



REPUBLIQUE FRANÇAISE

**DEPARTEMENT DE L'AUBE
VILLE DE TROYES**

CONSEIL MUNICIPAL DU VENDREDI 13 FEVRIER 2026

Date de convocation et de publication : 30 Janvier 2026

La séance, présidée par Monsieur François BAROIN, Maire, est ouverte à 19h00.

Sont présents :

M. François BAROIN/ Maire

M. Mmes BAROIN, BAUDOUX, BRET, DENIS, GARIGLIO, GUILLAUMET, HONORE, LE CORRE, LEMELLE, LEYMBERGER, SEBEYRAN, SERRA, SOMSOIS, THOMAS/ Adjoints.

M. Mmes ARBONA, AZZAB, BAZIN-MALGRAS, BEURY, BLANCHON, BOUDADI, CHEVALIER, CROSTA, DEHARBE, DOBRAJE, DUPATY, DUPRE, FAGEOT, FRAT, HUPFER-CHARPENTIER, JAY, KOCH, LEQUIEN, MANDELLI, MANIERI-BIGORGNE, MARASSE, MOREAU, OUADAH, PORTIER-GUENIN, RICHARD, ROYER, VIARDIN, ZAJAC/ Conseillers municipaux.

Sont excusés et ont donné pouvoir :

M. BECARD à M. MANDELLI ; M. BOISSEAU à M. DENIS ; M. GONCALVES à M. BAUDOUX ; Mme HELIOT-COURONNE à Mme LE CORRE ; Mme LEMELAND à M. SEBEYRAN ; M. RANC à M. ARBONA.

Le Conseil municipal a choisi comme secrétaire de séance M. Casimir JAY.

DELIBERATION N°19	COMPTE RENDU DES DECISIONS ET MARCHES PUBLICS PASSES EN PROCEDURE ADAPTEE
RAPPORTEUR	M. LE MAIRE

Nombre de membres : 49		Vote			
Présents	Suffrages exprimés	Pour	Contre	Abstention	Non-participation
43					

L'Assemblée délibérante prend acte du compte rendu des décisions, des marchés publics passés en procédure adaptée et des conventions signées dans le cadre de la délégation consentie au Maire par le Conseil municipal.

CONSEIL MUNICIPAL DU 13 FEVRIER 2026

**COMPTE RENDU DES DECISIONS ET MARCHES PUBLICS
PASSES EN PROCEDURE ADAPTEE**

Conformément à l'article L.2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales, un compte rendu des différentes décisions et des marchés publics est apporté au Conseil municipal, suite à la délégation accordée le 25 mai 2020.

-1- DECISIONS

Finances – Commande Publique

- Acceptation d'une donation d'un arbre de variété Phellodendron par la société France Environnement, représentée par Monsieur Julian CHOPINEAUX, dans le cadre d'un marché portant sur la commande d'arbres au bénéfice de la Ville de Troyes, mais dont la qualité de l'un des sujets livrés ne correspondait pas à la commande initiale (4 décembre 2025)
- Acceptation d'une donation de chocolats, d'une valeur totale de 2 700 €, de la part de la société CEMOI CHOCOLATIER (5 décembre 2025)
- Décision déclarant sans suite la consultation relative aux prestations d'entretien et de nettoyage des locaux de la Ville de Troyes, de Troyes Champagne Métropole et de la Maison du Boulanger - Lot n°9 « Locaux associatifs », pour motif d'intérêt général en raison d'une incohérence au sein de la décomposition du Prix Global et Forfaitaire (9 décembre 2025)
- Décision déclarant sans suite la consultation relative aux travaux de sécurisation des clôtures de la Maison Petite Enfance Québec – Lot n°2 « Clôtures », pour motif d'infructuosité en raison de la réception de trois offres irrégulières (9 décembre 2025)
- Dans le cadre de l'expérimentation de la tenue scolaire commune et afin de permettre aux familles de compléter le trousseau de départ, remis gratuitement pour chaque enfant, modifications des tarifs associés aux tenues scolaires (11 décembre 2025)
- Autorisation de renouvellement d'adhésion aux associations dont la Ville de Troyes était membre en 2025 (11 décembre 2025)

- Dans le cadre des tarifs proposés concernant les redevances d'occupation du domaine public, création des tarifs suivants : « Redevances annuelles d'occupation du domaine public relatives aux ouvrages de transport et de distribution de gaz, ainsi que par les canalisations particulières de gaz - Réseau d'électricité et Réseau de gaz : 0,035 le ml » - « Redevances annuelles d'occupation du domaine public relatives aux chantiers provisoires - Réseau d'électricité et Réseau de gaz : 0,70 le ml » (11 décembre 2025)
- Tarifs municipaux 2026 applicables aux équipements municipaux à compter du 1^{er} janvier 2026 (11 décembre 2025)
- Dans le cadre des prestations de la fourrière animale relatives aux chats errants et compte tenu du fait qu'elles s'inscrivent dans le cadre d'un marché public, révision chaque mois des tarifs à savoir : du 01 au 30/11/2025 et du 01 au 31/12/2025 (11 décembre 2025)
- Modification de la régie de recettes DOMAINE PUBLIC (19 décembre 2025)
- Dans le cadre des produits vendus dans les musées municipaux, création de tarif lié à l'ouvrage suivant : « La Prunelle de Troyes, au cœur de la liqueur – Editions La Maison du Boulanger » au prix de 28,00 € (19 décembre 2025)
- Dans le cadre des tarifs proposés lors de la Nuit du Sport, modification du tarif « Inscription par personne » comme suit : 40,00 € au lieu de 38,00 €. Suite à une erreur matérielle dans la rédaction des tarifs municipaux 2026 fixés par la Décision N°2025/0114, du 11 décembre 2025, reconduction pour l'année 2026 des tarifs relatifs à la location de stades et salles de sport (19 décembre 2025)
- Acceptation d'une donation de chocolats, d'une valeur totale de 4 862 €, de la part de la société Maison Caffet (26 décembre 2025)
- Décision déclarant sans suite la consultation relative à la fourniture d'enrobés bitumineux à chaud et à froid – Lot n°2 « Fourniture d'enrobés à froid 0/6, pour motif d'intérêt général en raison de l'évolution des normes techniques et environnementales applicables aux enrobés (29 décembre 2025)
- Décision déclarant sans suite la consultation relative à la fourniture d'enrobés bitumineux à chaud et à froid – Lot n°3 « Fourniture d'enrobés bitumineux à froid seau ou big bag, pour motif d'intérêt général en raison de l'évolution des normes techniques et environnementales applicables aux enrobés (29 décembre 2025)
- Virements de crédits entre chapitres permettant l'octroi au Centre Municipal d'Action Sociale d'une contribution exceptionnelle de fonctionnement de 50 000 €, conformément à la délibération n°10 du Conseil municipal du 11 décembre 2025 (31 décembre 2025)

- Par dérogation aux tarifs municipaux en vigueur pour 2026, du 7 au 10 janvier 2026, gratuité du stationnement d'une durée inférieure ou égale à une heure au sein des parkings en ouvrages, de 7h30 à 20h00, « Les Halles – Hôtel de Ville – Cathédrale et Langevin », et des parkings en enclos, de 9h00 à 12h00 et de 14h00 à 19h00, « 14 Juillet – Victor Hugo – Casimir Périer - Argence - Michel Laclos et Danton » (6 janvier 2026)
- Dans le cadre des tarifs proposés au sein des Musées municipaux, création de tarif lié au Carnet d'écriture « Tête Achéloos » au prix de 6,00 €.
Dans le cadre du marché Sécurité, modification des tarifs SSIAP (Service de Sécurité Incendie et d'Assistance à Personnes) (15 janvier 2026)
- Décision déclarant sans suite la consultation relative à la fourniture, à la pose et à la maintenance de matériels de péage et de contrôle d'accès dans les parcs de stationnement – Lot n°1 « Fourniture et pose de matériels de péage et de contrôle d'accès dans les parcs de stationnement de la Ville de Troyes et maintenance des matériels gérés par Troyes Parc Auto (exploitant du service public de stationnement payant de la Ville de Troyes) », pour motif d'infructuosité en raison de la réception de quatre offres irrégulières (22 janvier 2026)
- Décision déclarant sans suite la consultation relative à la fourniture, à la pose et à la maintenance de matériels de péage et de contrôle d'accès dans les parcs de stationnement – Lot n°2 « Fourniture et pose de matériels de péage et de contrôle d'accès dans les parcs de stationnement de Troyes Champagne Métropole et maintenance des matériels gérés par Troyes Parc Auto (exploitant du service public de stationnement payant de Troyes Champagne Métropole) », pour motif d'infructuosité en raison de la réception de quatre offres irrégulières (22 janvier 2026)
- Cession par la Ville de Troyes d'un chat libre F45/25 identifié sous le n°338 UDH, au prix net vendeur de 307,31 €, au profit de Madame Cathy MICKALKOW (30 janvier 2026)

-2- MARCHES PUBLICS

Au cours de sa séance du 25 mai 2020, le Conseil municipal a décidé de donner délégation au Maire dans différentes matières énumérées à l'article L.2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales, notamment pour la passation des marchés publics en fonction d'un seuil et leurs avenants.

**Marchés publics passés en procédure adaptée et marchés publics passés
sans publicité ni mise en concurrence préalables**

Objet du marché	Entreprise titulaire	Montant	Date de notification (accusé de réception)
Aménagement scénographique de l'exposition « Lavau, un prince celte en bord de Seine » Lot n° 1 : Fabrication et installation de cinq vitrines	ATELIERS SAINT ROCH SN GROUPE ADN	Pour un montant global et forfaitaire de 91 233,29 € TTC	07/11/2025
Accord-cadre mono-attributaire à bons de commande relatif à la fourniture et la livraison de colis de Noël pour les aînés de la Ville de Troyes Lot n° 1 : Fourniture et livraison de colis de Noël pour les aînés de la Ville de Troyes	LA QUERCYNOISE	Pour les prix du bordereau des prix unitaires et pour une quantité minimale de 3 400 colis et une quantité maximale de 4 500 colis	12/11/2025
Remplacement du système de sécurité incendie de la Maison des Associations située avenue Pasteur à Troyes	SANTERNE ENERGIES EST	Pour un montant global et forfaitaire de 47 388,00 € TTC	20/11/2025
Réfection de la toiture des ateliers et des bureaux du Centre Technique Municipal de la Ville de Troyes Lot n° 1 : Renforcement de charpente métallique	SAMS	Pour un montant global et forfaitaire de 21 883,20 € TTC	05/12/2025
Travaux de réparation du mur de soutènement rue de la Tour Boileau Lot n° 2 : Serrurerie	SAMS	Pour un montant global et forfaitaire de 8 136,00 € TTC	11/12/2025

Prestations relatives à la lutte anti-vectorielle et anti-parasitaire et aux mesures d'urgence de salubrité sur le territoire de la Ville de Troyes Lot n° 2 : Débarras dans les lieux privés d'habitation dans le cadre d'une mesure de salubrité d'urgence	LA REGIE DE NOS QUARTIERS	Pour les prix du bordereau des prix unitaires et pour un montant maximum annuel de 3 000 € HT	11/12/2025
Prestations relatives à la lutte anti-vectorielle et anti-parasitaire et aux mesures d'urgence de salubrité sur le territoire de la Ville de Troyes Lot n° 3 : Nettoyage dans les lieux privés d'habitation après débarras dans le cadre d'une mesure de salubrité d'urgence	LA REGIE DE NOS QUARTIERS	Pour les prix du bordereau des prix unitaires et pour un montant maximum annuel de 3 000 € HT	11/12/2025
Prestations relatives à la lutte anti-vectorielle et anti-parasitaire et aux mesures d'urgence de salubrité sur le territoire de la Ville de Troyes Lot n° 4 : Débouchage et/ou curage des canalisations d'évacuation des eaux usées dans les lieux privés d'habitation dans le cadre d'une mesure de salubrité d'urgence	DEBOUCH'VISIO NET	Pour les prix du bordereau des prix unitaires et pour un montant maximum annuel de 4 000 € HT	11/12/2025
Travaux de réparation du mur de soutènement rue de la Tour Boileau Lot n° 1 : Maçonnerie - Pierre de taille	LEON NOEL	Pour un montant global et forfaitaire de 45 577,44 € TTC	12/12/2025
Halle Marcel Hermant Remplacement du sol sportif intérieur	ART DAN ILE DE FRANCE	Pour un montant global et forfaitaire de 275 755,33 € TTC	16/12/2025

Accord-cadre mono-attributaire à bons de commande relatif à la fourniture d'enrobés bitumineux à chaud et à froid Lot n° 1 : Fourniture d'enrobés bitumineux à chaud 0/6 et 0/10	EIFPAGE ROUTE NORD EST	Pour les prix du bordereau des prix unitaires et pour un montant maximum de 66 000 € HT sur la durée de l'accord-cadre	16/12/2025
Accord-cadre mono-attributaire à bons de commande relatif à l'achat de fournitures diverses de bureau, pour la Ville de Troyes, le Centre Municipal d'Action Sociale de Troyes et Troyes Champagne Métropole Lot n° 1 : Fournitures diverses de bureau	ALKOR SOLUTIONS BUSINESS	Pour les prix du bordereau des prix unitaires et pour un montant maximum annuel de : - Ville de Troyes : 30 000 € HT - CMAS : 3 000 € HT - TCM : 20 000 € HT	17/12/2025
Réfection de la toiture des ateliers et des bureaux du Centre Technique Municipal de la Ville de Troyes Lot n° 3 : Couverture sèche	DYBIEC OBS	Pour un montant global et forfaitaire de 154 927,86 € TTC	17/12/2025
Construction d'une tribune au Stade Gaston Arbouin à Troyes Fourniture et pose d'équipements de cuisine supplémentaires en application de l'article R2122-8	AM PRO	Pour un montant global et forfaitaire de 42 965,34 € TTC	22/12/2025
Travaux de sécurisation des clôtures de la Maison Petite Enfance Québec Lot n° 1 : Démolition / Maçonnerie	PHILIPPE DOUCET	Pour un montant global et forfaitaire de 23 610,84 € TTC	23/12/2025
Prestations relatives à la lutte anti-vectorielle et anti-parasitaire et aux mesures d'urgence de salubrité sur le territoire de la Ville de Troyes Lot n° 1 : Lutte anti vectorielle et antiparasitaire sur le patrimoine bâti et non bâti de la Ville de Troyes	ANTICIMEX FRANCE RATUNET SERVICES	Pour les prix du bordereau des prix unitaires et pour un montant maximum annuel de 60 000 € HT	29/12/2025

Parking souterrain de l'Hôtel de Ville – Réalisation de travaux de réparations de sol ponctuelles, résine d'étanchéité et de marquage piétons	TERRA CLEAN INNOVEM	Pour un montant global et forfaitaire de 418 369,26 € TTC	29/12/2025
Accord-cadre mono attributaire à bons de commande relatif à l'acquisition et la livraison de livrets de famille pour le service démographie de la Ville de Troyes	BERGER-LEVRAULT	Pour les prix du bordereau des prix unitaires et pour un montant maximum annuel de 8 000 € HT	30/12/2025

Avenants sur des marchés publics

Intitulé marché	Entreprise titulaire	Objet de l'avenant	Montant initial du marché € TTC	Montant des avenants cumulés Incidence financière € TTC	Nouveau montant du marché € TTC	Date notification
Moyens de secours et d'incendie dans les bâtiments communaux Opérations de vérification de maintenance préventive et corrective des extincteurs, réseaux d'incendie et des systèmes de désenfumage Lot n° 3 : Création et pose de plans d'intervention / d'évacuation et différentes signalétiques du bâtiment : Espaces attentes sécurisés, consigne incendie Avenant n° 1	AUBE SECURITE INCENDIE (ASI)	Bordereau de prix supplémentaires	Sans incidence financière			12/11/2025
Accord-cadre mono-attributaire à bons de commande relatif à la fourniture de consommables et de matériels électriques Relance du lot n° 3b : Divers Avenant n° 3	REXEL FRANCE	Prolongation de la durée du marché	Sans incidence financière			21/11/2025

Moyens de secours et d'incendie dans les bâtiments communaux - Opérations de vérification de maintenance préventive et corrective des extincteurs, réseaux d'incendie et des systèmes de désenfumage Lot n° 1 : Maintenance préventive et corrective des extincteurs et robinets d'incendie armés Avenant n° 2	3 PROTECTION	Substitution du bordereau de prix initial	Sans incidence financière			21/11/2025
Construction d'un restaurant scolaire et d'une salle d'évolution au groupe scolaire Jacques-Yves Cousteau Lot n° 3 : Gros œuvre / Carrelage Faïence / Ravalement Avenant n° 2	CRN BROCARD	Plus-value	576 445,81 €	+6 517,56 €	582 963,37 €	25/11/2025
Accord-cadre mono-attributaire à bons de commande relatif à la fourniture de consommables et de matériels électriques Lot n° 5 : Fils et câbles Avenant n° 4	COMPTOIR GENERAL D'ELECTRICITE	Prolongation de la durée du marché	Sans incidence financière			01/12/2025

Accord-cadre mono-attributaire à bons de commande relatif à la fourniture de consommables et de matériels électriques Lot n° 3A : BAES Avenant n° 3	SONEPAR France DISTRIBUTION SAS	Prolongation de la durée du marché	Sans incidence financière			03/12/2025
Accord-cadre mono-attributaire à bons de commande relatif à la fourniture de consommables et de matériels électriques Lot n° 1 : Moulures, protections et appareillages Avenant n° 8	SONEPAR France DISTRIBUTION SAS	Prolongation de la durée du marché	Sans incidence financière			03/12/2025
Requalification de la rue du Général de Gaulle entre les rues de la République et Paul Dubois à Troyes Lot n° 3 : Maçonnerie / Taille de pierre Avenant n° 1	LEON NOEL	Plus-value	108 669,61 €	+7 154,74 €	115 824,35 €	04/12/2025
Lot n° 2 : Travaux de réparation du Pont aux Moines Avenant n° 1	OUVRAGE D'ART DE L'EST	Plus-value	275 547,60 €	+5 032,20 €	280 579,80 €	15/12/2025

Accord-cadre multi-attributaires à marchés subséquents pour les travaux neufs et d'entretien de la voirie 2023-2026 Marché subséquent n° 19 : Reconstruction de la rue aux Moines Avenant n° 1	EIFPAGE ROUTE NORD EST	Plus-value	966 038,11 €	+ 49 779,60 €	1 015 817,71 €	16/12/2025
Accord-cadre mono-attributaire relatif à la maintenance du matériel sonométrique pour le Service Communal d'Hygiène et de Santé (SCHS) de la Ville de Troyes	ACOEM EM	Transfert	Sans incidence financière			22/12/2025
Accord-cadre mono-attributaire à bons de commande relatif à l'achat de CESU préfinancés pour le compte de la Ville de Troyes, du CMAS et de Troyes Champagne Métropole Avenant n° 2	ENDERED	Plus-value	24 000,00 €	2 397,60 €	26 397,60 €	23/12/2025
Maintenance préventive et curative des Systèmes de Sécurité Incendie (SSI), des Dispositifs Actionnés de Sécurité (DAS) associés et des installations de Désenfumage autonomes Avenant n° 5	NORD PICARDIE MAINTENANCE SERVICE	Bordereau de prix supplémentaires	Sans incidence financière			06/01/2026

Lot n° 2 : Travaux de réparation du Pont aux Moines Avenant n° 2	SOCIÉTÉ OUVRAGES D'ART DE L'EST	Renonciation au versement de l'avance	Sans incidence financière	08/01/2026
Accord-cadre mono-attributaire à bons de commande relatif à la fourniture de papier pour la Ville de Troyes et Troyes Champagne Métropole Lot n° 1 : Papiers 100% recyclés et papiers écologiques A4 et A3 blanc Avenant n° 2	ANTALIS France OFFICE	Prolongation de la durée du marché	Sans incidence financière	12/01/2026
Accord-cadre mono-attributaire à bons de commande relatif à la fourniture de papier pour la Ville de Troyes et Troyes Champagne Métropole Lot n° 2 : Papiers écologiques A4 et A3 couleur Avenant n° 2	ANTALIS France OFFICE	Prolongation de la durée du marché	Sans incidence financière	12/01/2026

Accord-cadre mono-attributaire à bons de commande relatif à la fourniture de papier pour la Ville de Troyes et Troyes Champagne Métropole Lot n° 3 : Papiers spéciaux blancs et couleurs pour photocopieur couleur haute production Avenant n° 3	ANTALIS France OFFICE	Prolongation de la durée du marché	Sans incidence financière	12/01/2026
---	--	---	----------------------------------	--------------------------

Conventions établies par la Direction Patrimoine bâti - Service Coordination et gestion patrimoniale
04/11/2025 - 08/01/2026

	NATURE DE LA CONVENTION	DATE DE LA SIGNATURE	ADRESSE DU BIEN	PARTIES SIGNATAIRES	SIGNATAIRE VT
1	Convention de mise à disposition de locaux	07/11/2025	2-4 rue W.C. BOOTH 10 000 Troyes	Ville de Troyes (VT) / Troyes Roller	Stéphanie BAROIN
2	Convention de mise à disposition de locaux	13/11/2025	2A boulevard du 1 ^{er} R.A.M. 10 000 Troyes	VT / Force Ouvrière, Section des Territoriaux	Stéphanie BAROIN
3	Avenant n°1 à bail de courte durée	13/11/2025	2-4 rue W.C. BOOTH 10 000 Troyes	VT / Paragon transaction	Stéphanie BAROIN
4	Avenant n°1 à convention d'occupation temporaire	13/11/2025	7 rue Lieutenant Pierre MURARD 10 000 Troyes	VT / Nelson NUNES	Stéphanie BAROIN
5	Convention de mise à disposition de locaux	13/11/2025	2A boulevard du 1 ^{er} R.A.M. 10 000 Troyes	VT / Confédération Française des Travailleurs Chrétiens, Section Ville de Troyes	Stéphanie BAROIN

6	Avenant n°1 à convention de mise à disposition temporaire de locaux	13/11/2025	9 rue Jeanne d'ARC 10 000 Troyes	VT / Sarouen SES	Stéphanie BAROIN
7	Convention de mise à disposition temporaire de locaux	21/11/2025	1 rue CHARBONNET 10 000 Troyes	VT / AZ maitrise est	Stéphanie BAROIN
8	Convention de mise à disposition de locaux	11/12/2025	5 rue Edouard VAILLANT 10 000 Troyes	VT / AFG autisme	Stéphanie BAROIN
9	Convention d'occupation temporaire	11/12/2025	1 rue Linard GONTHIER 10 000 Troyes	VT / Hervé PAYSAL	Stéphanie BAROIN
10	Convention d'occupation temporaire	11/12/2025	5 rue Edouard VAILLANT 10 000 Troyes	VT / Arthemise VELAYOUDOM	Stéphanie BAROIN
11	Convention de mise à disposition temporaire de locaux	11/12/2025	78 rue Urbain IV 10 000 Troyes	VT / Troyes La Champagne Tourisme	Stéphanie BAROIN

12	Convention de mise à disposition de locaux	11/12/2025	16 rue Aristide BRIAND 10 000 Troyes	VT / Troyes La Champagne Tourisme	Stéphanie BAROIN
----	---	------------	---	-----------------------------------	------------------